



**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
privind valoarea lucrărilor executate  
**decembrie 2023**

<b>DÎTS a Primăriei mun.Bălți</b> Beneficiar:	<b>1015601000259</b> Cod fiscal
<b>SRL „Vladmih Company”</b> Antreprenor:	<b>1014602000950</b> Cod fiscal
<b>Contract nr. 175 din 03 august 2023</b>	
<b>Înregistrat cu nr. 2023-00000001337 din 15 august 2023</b>	
<b>Amenajarea teritoriului, reparație capitală a încăperilor existente în blocul A, A5 și A6 (blocurile sanitare, etajul-2), termoizolarea peretilor exteriori a L.T. "G.Cosbuc" bd. Larisa, 3 m. Balti.</b>	

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări, cheltuielilor	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	Total	Perioada precedentă	Perioada curentă
A	1	2	3
Valoarea lucrărilor de antrepriză	2 435 194,62	1 597 466,70	837 727,92
Total:	2 435 194,62	1 597 466,70	837 727,92
TVA 20%	487 038,92	319 493,34	167 545,58
Total spre plată	2 922 233,54	1 916 960,04	1 005 273,50



L. Ș. Investitor (Beneficiar) Seful, \_\_\_\_\_

funcția, numele, semnatura

DÎTS a Primăriei mun.Bălți



Director, Larisa Bragari \_\_\_\_\_

funcția, numele, semnatura



Antreprenor

Director, Marian Negru \_\_\_\_\_

funcția, numele, semnatura



Antreprenor: SRL Vladmih Company  
 (denumirea)

Investitor: DITS al primariei mun. Balti  
 (denumirea)

Obiect: Amenajarea teritoriului, reparație  
 capitală a încăperilor existente în blocul  
 A, A5 și A6 (blocurile sanitare, etajul-2),  
 termoizolarea pereților exteriori a  
 L.T. "G. Cosbuc" bd. Larisa, 3 m. Balti  
 (ob.22-12-SA)

Valoarea lucrărilor executate  
893 318,26 lei

**Proces - verbal №3**  
 de recepție a lucrărilor executate  
 pe decembrie 2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>2. Lucrări de reparație interioare</b>				
		<b>2.1. Фрагмент 1(Блок А) (pl. 8)</b>				
		<b>2.1.2. Timplarie</b>				
32	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile și accesoriiile necesare usilor montate în zidarie de orice natură la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 mp inclusiv (Дверные блоки металлопласт 0,7x2,1=1 шт; 0,9x2,1=2 шт)	m2	5,25	3 012,24 58,29	15 814,275 306,00
<b>Total Timplarie</b>						<b>15 814,275</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>306,00</b>
<b>Total Фрагмент 1(Блок А) (pl. 8)</b>						<b>15 814,275</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>306,00</b>
		<b>2.2. Фрагмент 2 (Блок А) (pl. 9)</b>				
		<b>2.2.2. Timplarie</b>				
58	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile	m2	3,57	3 012,18	10 753,49



1	2	3	4	5	6	7
		si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Дверные блоки металлопласт 0,8x2,1=1шт; 0,9x2,1=1 шт)			58,49	208,80
<b>Total Timplarie</b>						<b>10 753,49</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>208,80</b>
<b>Total Фрагмент 2 (Блок А) (pl. 9)</b>						<b>10 753,49</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>208,80</b>
		<b>2.3. Фрагмент 3 ( Блок А6) (pl. 10)</b>				
		<b>2.3.2. Timplarie</b>				
85	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Дверные блоки металлопласт 0,8x2,1=1шт; 0,9x2,1=2 шт)	m2	5,46	3 012,60 58,42	16 448,79 318,96
<b>Total Timplarie</b>						<b>16 448,79</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>318,96</b>
<b>Total Фрагмент 3 ( Блок А6) (pl. 10)</b>						<b>16 448,79</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>318,96</b>
		<b>2.4. Фрагмент 4 ( Блок А5) (pl. 11)</b>				
		<b>2.4.2. Timplarie</b>				
112	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Дверные блоки металлопласт 0,8x2,1=1шт; 0,9x2,1=2 шт)	m2	5,46	3 012,60 58,42	16 448,79 318,96
<b>Total Timplarie</b>						<b>16 448,79</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>318,96</b>
		<b>2.4.3. Pardoseala</b>				
114	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (gr.=2,0 cm)	m2	24,10	105,52 50,40	2 543,04 1 214,64
115	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M	m2	-24,10	35,54	-856,514



1	2	3	4	5	6	7
		100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se scade 1cm.k=2			17,28	-416,448
116	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	24,10	495,95 208,80	11 952,451 5 032,08
<b>Total Pardoseala</b>						<b>13 638,977</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>5 830,272</b>
		<b>2.4.4. Finisare pereti</b>				
117	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	96,80	6,08 2,16	588,74 208,80
118	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (gr.=3.0cm)	m2	96,80	113,54 86,40	10 990,902 8 363,52
119	CF17B k=2	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar se adauga 1.0cm k=2	m2	96,80	37,33 18,72	3 613,544 1 812,096
120	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	49,80	425,65 176,40	21 197,318 8 784,72
121	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (gr.3.0mm)	m2	47,00	114,76 87,84	5 393,659 4 128,48
122	CF51B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	-47,00	45,35 34,56	-2 131,271 -1 624,32



1	2	3	4	5	6	7
		Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) se scade 2.0mm				
123	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	47,00	46,48 39,60	2 184,72 1 861,20
124	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	47,00	6,08 2,16	285,995 101,52
125	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	47,00	59,68 39,60	2 805,124 1 861,20
<b>Total Finisare pereti</b>						<b>44 928,731</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>25 497,216</b>
		<b>2.4.5. Finisare glafuri</b>				
126	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	3,00	6,08 2,16	18,255 6,48
127	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	3,00	113,29 86,40	339,87 259,20
128	CF17B k=2	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar se adauga 1.0cm k=2	m2	3,00	37,33 18,72	111,99 56,16
129	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	3,00	114,76 87,84	344,281 263,52
130	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	3,00	46,45 39,60	139,34 118,80
131	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	3,00	6,08	18,255



	2	3	4	5	6	7
					2,16	6,48
32	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	3,00	59,71 39,60	179,136 118,80
<b>Total Finisare glafuri</b>						<b>1 151,127</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>829,44</b>
		<b>2.4.6. Finisare tavane</b>				
133	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	24,10	6,08 2,15	146,575 51,84
134	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	24,10	137,12 110,15	3 304,687 2 654,64
135	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	24,10	46,49 39,61	1 120,45 954,72
136	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	24,10	6,08 2,15	146,575 51,84
137	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	24,10	59,70 39,61	1 438,832 954,72
<b>Total Finisare tavane</b>						<b>6 157,119</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>4 667,76</b>
<b>Total Фрагмент 4 ( Блок А5) (pl. 11)</b>						<b>82 324,744</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>37 143,648</b>
<b>Total Lucrari de reparatie interioare</b>						<b>125 341,299</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>37 977,408</b>
		<b>3. Desfaceri si demolari interioare</b>				
		<b>3.1. Фасад ( Блок А1) по оси "9" ( Вид Е) (pl.12)</b>				
138	RpCJ34A	Reparatii la fatade, prin spalarea manuala a tencuielilor speciale la fatade (Ручная мойка специальной фасадной штукатурки)	m2	28,70	32,94 32,39	945,32 929,52
139	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	181,80	20,49	3 725,38



	2	3	4	5	6	7
		sau tavane (Зачистка поверхностей фасада от сущ. отделки)			19,44	3 534,48
140	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma (Зачистка поверхностей откосов)	m2	12,60	8,99 7,94	113,31 100,08
141	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	44,50	51,94 51,84	2 311,33 2 306,88
142	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	44,50	13,09 12,94	582,65 576,00
<b>Total Фасад ( Блок А1) по оси "9" ( Вид Е) (pl.12)</b>						<b>7 677,99</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>7 446,96</b>
		<b>3.2. Фасад ( Блок А3) по оси "7" и "8" ( Вид Г) (pl.13)</b>				
143	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей цоколя от сущ. отделки)	m2	15,30	20,49 19,44	313,51 297,36
144	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей фасада от сущ. отделки)	m2	211,40	20,49 19,44	4 331,71 4 109,76
145	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	39,00	51,94 51,84	2 025,66 2 021,76
146	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	39,00	13,11 12,96	511,29 505,44
147	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma (Зачистка поверхностей откосов)	m2	21,00	8,97 7,92	188,37 166,32
<b>Total Фасад ( Блок А3) по оси "7" и "8" ( Вид Г) (pl.13)</b>						<b>7 370,54</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>7 100,64</b>



1	2	3	4	5	6	7
		<b>3.4. Фасад ( Блок А3) в осях "8-7" ( Вид Л) (pl.15)</b>				
152	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей цоколя от сущ. отделки)	m2	6,00	20,49 19,44	122,94 116,64
153	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей фасада от сущ. отделки)	m2	43,00	20,49 19,44	881,07 835,92
154	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (Зачистка поверхностей крыльца)	m2	5,80	22,80 21,60	132,23 125,28
155	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma (Зачистка поверхностей откосов)	m2	3,20	8,92 7,87	28,56 25,20
<b>Total Фасад ( Блок А3) в осях "8-7" ( Вид Л) (pl.15)</b>						<b>1 164,80</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>1 103,04</b>
		<b>3.5. Фасад ( Блок А5) по оси "4" ( Вид В) (pl.16)</b>				
156	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu (Разборка бетона под лестницу)	m3	1,00	262,49 246,24	262,49 246,24
157	RpCP45B	Demontarea scarilor drepte, vitrinelor luminoase, obloanelor etc (Демонтаж металлич. лестницы)	kg	740,00	4,67 4,32	3 459,45 3 196,80
158	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей цоколя от сущ. отделки)	m2	7,00	20,49 19,44	143,43 136,08
159	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma (Зачистка поверхностей откосов)	m2	18,00	8,97 7,92	161,46 142,56
160	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей фасада от сущ.	m2	117,00	20,49 19,44	2 397,33 2 274,48



2	3	4	5	6	7	
	отделки)					
1	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (Зачистка поверхностей крыльца)	m2	10,80	<div>22,80</div> <div>21,60</div>	<div>246,23</div> <div>233,28</div>
Total Фасад ( Блок А5) по оси "4" ( Вид В) (pl.16)					6 670,39	
Inclusiv salariu					6 229,44	
		3.6. Фасад ( Блок А5) по оси "5" ( Вид Б) (pl.17)				
162	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей цоколя от сущ. отделки)	m2	14,20	<div>20,47</div> <div>19,42</div>	<div>290,66</div> <div>275,76</div>
163	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей фасада от сущ. отделки)	m2	133,00	<div>20,49</div> <div>19,44</div>	<div>2 725,17</div> <div>2 585,52</div>
164	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma (Зачистка поверхностей откосов)	m2	18,00	<div>8,97</div> <div>7,92</div>	<div>161,46</div> <div>142,56</div>
165	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	2,20	<div>287,17</div> <div>284,40</div>	<div>631,78</div> <div>625,68</div>
Total Фасад ( Блок А5) по оси "5" ( Вид Б) (pl.17)					3 809,07	
Inclusiv salariu					3 629,52	
		3.7. Фасад ( Блок А5; А8) по оси "А" и "Д" ( Вид А) (pl.18)				
166	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей цоколя от сущ. отделки)	m2	16,00	<div>20,49</div> <div>19,44</div>	<div>327,84</div> <div>311,04</div>
167	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей фасада от сущ. отделки)	m2	121,10	<div>20,48</div> <div>19,44</div>	<div>2 480,73</div> <div>2 353,68</div>
168	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma (Зачистка поверхностей откосов)	m2	12,50	<div>9,00</div> <div>7,95</div>	<div>112,485</div> <div>99,36</div>
Total Фасад ( Блок А5; А8) по оси "А" и "Д" ( Вид А) (pl.18)					2 921,055	



1	2	3	4	5	6	7
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>2 764,08</b>
		<b>3.8. Фасад ( Блок А7) по оси "Д" ( Вид Д) (pl.19)</b>				
169	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей фасада от сущ. отделки)	m2	60,00	20,49 19,44	1 229,40 1 166,40
170	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Зачистка поверхностей цоколя от сущ. отделки)	m2	12,50	20,51 19,47	256,36 243,36
171	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma (Зачистка поверхностей откосов)	m2	3,50	9,07 8,02	31,755 28,08
<b>Total Фасад ( Блок А7) по оси "Д" ( Вид Д) (pl.19)</b>						<b>1 517,515</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>1 437,84</b>
<b>Total Desfaceri si demolari interioare</b>						<b>31 131,36</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>29 711,52</b>
		<b>4. Lucrari de reparatie la fasada</b>				
		<b>4.1. Фасад ( Блок А1) по оси "9" ( Вид Е) (pl.20)</b>				
		<b>4.1.1. Suprafata fatadei/Фасадные поверхности</b>				
172	RpCE32A	Etansarea rosturilor verticale sau orizontale la panouri cu fringhie gudronata si ecran de chit Romalchid (Пароизоляционный жгут и герметик)	m	237,70	88,35 46,80	21 001,372 11 124,00
173	CL53B	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere verticala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. (Panouri compozite ETALBOND cu izolare din placi de vata minerala gr.70mm densitatea 125kg/m3)	m2	176,30	877,85 135,79	154 765,418 23 940,00
174	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala gr.70mm densitatea 75kg/m3 ( Vezi ** pl.	m2	107,60	400,06 166,32	43 046,478 17 896,32



1	2	3	4	5	6	7
		20)				
175	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	330,19	64,91 54,00	21 431,54 17 830,08
<b>Total Suprafata fatadei/Фасадные поверхности</b>						<b>240 244,808</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>70 790,40</b>
		<b>4.1.2. Восстановление кровли</b>				
176	CE09A	Invelitori din placi ondulate cu ondule medii sau mari tip eternit (cu fibre celulozice sau cu fibre din azbest), montate pe pane metalice sau din beton armat, la acoperisuri neizolate termic, executate pe suprafete mai mari de 40 mp.,inclusiv executarea paziilor, racordurilor la gurile de ventilatie etc. din tabla de 0,5 mm grosime si etansarea rosturilor. Scinduri rasinoase-conform proiectului (Ardezia si schinduri de la demontare)	m2	44,50	103,38 68,41	4 600,26 3 044,16
<b>Total Восстановление кровли</b>						<b>4 600,26</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>3 044,16</b>
		<b>4.1.3. Glafuri/ откосы</b>				
177	CL53B	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere verticala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. (Panouri compozite ETALBOND)( Vezi * pl.20)	m2	8,10	877,75 135,82	7 109,783 1 100,16
178	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (Грунтовка поверхностей)	m2	12,60	23,33 8,63	293,975 108,72
179	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Выравнивание поверхностей сухими смесями для наружных работ б=3,0мм)	m2	12,60	149,23 87,83	1 880,30 1 106,64
180	CF51B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori,	m2	-12,60	59,16 34,56	-745,416 -435,456



1	2	3	4	5	6	7
		керамической плиткой светлых тонов)			208,80	3 194,64
<b>Total Soclu / Цоколь</b>						<b>10 720,905</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>5 353,92</b>
		<b>4.2.4. Восстановление кровли</b>				
198	CE09A	Invelitori din placi ondulate cu ondule medii sau mari tip eternit (cu fibre celulozice sau cu fibre din azbest), montate pe pane metalice sau din beton armat, la acoperisuri neizolate termic, executate pe suprafete mai mari de 40 mp.,inclusiv executarea paziilor, racordurilor la gurile de ventilatie etc. din tabla de 0,5 mm grosime si etansarea rosturilor. Scinduri rasinoase-conform proiectului (Ardezia si schinduri de la demontare)	m2	39,00	145,36 68,40	5 669,20 2 667,60
<b>Total Восстановление кровли</b>						<b>5 669,20</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>2 667,60</b>
<b>Total Фасад (Блок А3) по оси "7" и "8" ( Вид Г) (pl.23)</b>						<b>16 390,105</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>8 021,52</b>
		<b>4.3. Фасад (Блок А3; А2; А1) по оси "А" ( Вид К) (pl.22)</b>				
		<b>4.3.1. Soclu / Цоколь</b>				
199	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Наружная заглаженная штукатурка, цементным раствором М 100-Т толщ. 3 см)	m2	44,20	156,39 122,40	6 912,45 5 410,08
200	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar ( Добовляется разность в толщине10 мм в слое намета, выполненного раствором М100-Т К=2)	m2	44,20	37,31 18,72	1 649,23 827,28
201	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm (Облицовка керамической плиткой светлых тонов)	m2	44,20	507,38 208,80	22 425,977 9 228,96
<b>Total Soclu / Цоколь</b>						<b>30 987,657</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>15 466,32</b>
<b>Total Фасад (Блок А3; А2; А1) по оси "А" ( Вид К) (pl.22)</b>						<b>30 987,657</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>15 466,32</b>



1	2	3	4	5	6	7
		<b>4.4. Фасад (Блок А3) в осях "8-7" ( Вид Л) (pl.21)</b> <b>4.4.1. Soclu / Цоколь</b>				
213	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Наружная заглаженная штукатурка, цементным раствором М 100-Т толщ. 3 см)	m2	6,00	156,36 122,40	938,15 734,40
214	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar ( Добовляется разность в толщине 10 мм в слое намета, выполненного раствором М100-Т К=2)	m2	6,00	36,81 18,72	220,87 112,32
215	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm (Облицовка керамической плиткой светлых тонов)	m2	6,00	507,38 208,80	3 044,28 1 252,80
<b>Total Soclu / Цоколь</b>						<b>4 203,30</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>2 099,52</b>
<b>Total Фасад (Блок А3) в осях "8-7" ( Вид Л) (pl.21)</b>						<b>4 203,30</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>2 099,52</b>
		<b>4.6. Фасад ( Блок А5) по оси "5" ( Вид Б) (pl.25)</b> <b>4.6.4. Curte de lumina / Прямок</b>				
260	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	3,20	223,20 223,20	714,24 714,24
261	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	17,80	161,32 86,40	2 871,58 1 537,92
262	CA03D2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200)	m3	3,00	1 580,87 410,40	4 742,616 1 231,20
263	RpCA06A	Umplutura de pamint, executata in	m3	3,20		



1	2	3	4	5	6	7
		straturi orizontale de 20-30 cm grosime, udata si batuta bine cu maiul de mina si in cantitati de pina la 20 mc, la un punct de lucru, inclusiv imprastierea pamintului in straturi			63,87 61,87	204,40 198,00
264	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Наружная заглаженная штукатурка, цементным раствором М 100-Т толщ. 3 см)	m2	17,80	156,27 122,40	2 781,65 2 178,72
265	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar (Добовляется разность в толщине 10 мм в слое намета, выполненного раствором М100-Т К=2)	m2	17,80	37,03 18,73	659,06 333,36
266	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm mm (Облицовка керамической плиткой)	m2	17,80	507,44 208,80	9 032,417 3 716,64
<b>Total Curte de lumina / Прямок</b>						<b>21 005,963</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>9 910,08</b>
<b>Total Фасад ( Блок А5) по оси "5" ( Вид Б) (pl.25)</b>						<b>21 005,963</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>9 910,08</b>
		<b>4.8. Фасад (Блок А7) по оси "Д" (Вид Д) (pl.27)</b>				
		<b>4.8.1. Soclu / Цоколь</b>				
279	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Наружная заглаженная штукатурка, цементным раствором М 100-Т толщ. 3 см)	m2	12,50	156,50 122,40	1 956,30 1 530,00
280	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar ( Добовляется разность в толщине 10 мм в слое намета, выполненного раствором М100-Т К=2)	m2	12,50	37,33 18,72	466,65 234,00
281	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm (Облицовка керамической плиткой светлых тонов)	m2	12,50	507,46 208,80	6 343,259 2 610,00



1	2	3	4	5	6	7
<b>Total Soclu / Цоколь</b>						<b>8 766,209</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>4 374,00</b>
		<b>4.8.2. Suprafata fatadei/Фасадные поверхности</b>				
282	RpCE32A	Etansarea rosturilor verticale sau orizontale la panouri cu fringhie gudronata si ecran de chit Romalchid (Пароизоляционный жгут и герметик)	m	73,00	88,34 46,80	6 448,895 3 416,40
283	CL53B	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere verticala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. (Panouri compozite ETALBOND cu izolare din placi de vata minerala gr.70mm densitatea 125kg/m3)	m2	60,00	877,85 135,79	52 670,82 8 147,52
284	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	85,66	65,35 54,00	5 597,785 4 626,00
<b>Total Suprafata fatadei/Фасадные поверхности</b>						<b>64 717,50</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>16 189,92</b>
		<b>4.8.3. Glafuri/ откосы</b>				
285	CL53B	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere verticala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. (Panouri compozite ETALBOND )	m2	2,80	881,49 135,79	2 468,169 380,218
286	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (Грунтовка поверхностей)	m2	3,50	23,32 8,64	81,62 30,24
287	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Выравнивание поверхностей сухими смесями для наружных работ)	m2	3,50	114,76 87,84	401,653 307,44
288	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm	m2	-3,50		



1	2	3	4	5	6	7
	k=2	grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade la art. CF50 2mm k=2)			45,36 34,56	-158,747 -120,96
289	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	3,50	6,02 2,06	21,08 7,20
290	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent (Окраска поверхностей)	m2	3,50	65,09 32,30	227,816 113,04
<b>Total Glafuri/ откосы</b>						<b>3 041,591</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>717,178</b>
<b>Total Фасад (Блок А7) по оси "Д" (Вид Д) (pl.27)</b>						<b>76 525,30</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>21 281,098</b>
<b>Total Lucrari de reparatie la fasada</b>						<b>422 660,992</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>140 822,122</b>
		<b>5. Transportarea moluzului</b>				
291	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala) (Перемещение строймусора)	t	30,00	90,00 90,00	2 700,00 2 700,00
292	TRI1AA0 4C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 (Погрузка строймусора в автосамосвалы вручную)	t	30,00	39,60 39,60	1 188,00 1 188,00
293	TsI50B2	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 12 km (Вывоз строймусора на расстояние 12 км)	t	30,00	74,20 0,00	2 226,00 0,00
<b>Total Transportarea moluzului</b>						<b>6 114,00</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>3 888,00</b>
Total			lei		585 247,73	
Asigurarea sociala			24 %		50 975,77	
Transportarea materialelor			4 %		14 503,67	
Total					650 727,17	
Cheltuieli de regie			10 %		65 072,71	
Total					715 799,88	
Beneficiu de deviz			4 %		28 632,00	
Total					744 431,88	



1	2	3	4	5	6	7
TVA			20 %		148 886,38	
Total proces-verbal:					893 318,26	
Inclusiv salariu					212 399,05	

Intocmit:

Aprobat:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

SRL "Vladmih Company"

DÎTS a Primăriei m. Bălți

(denumirea)

(denumirea)

Director,  
Negru Marian

Şef al DÎTS,

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Diriginte de şantier,  
Chibzii Ivan

Director ÎM DCC CU,  
Bragari Larisa

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Responsabil tehnic,  
Barîşpoli Marina

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Director L.T. "G. Cosbuc" m. Balti,  
Bujor V.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

